

| N° | INTITULE DE L'OPERATION                                       | CODE CHORUS BÂTIMENT                                                | LIBELLE BÂTIMENT                   | VILLE             | DESCRIPTION DE L'OPERATION                    | AUGMENTATION OU REDUCTION DE SURFACES EN M² | DEBUT | FIN  | COÛT PREVISIONNEL HT | COÛT PREVISIONNEL TDC | RECETTE EVENTUELLE TTC | PARTENAIRES                   | ETAT D'AVANCEMENT             | COMMENTAIRE                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|-------|------|----------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Cession Station Marine (J1 à J4)                              | 101275/223303,<br>101275/446079,<br>101275/446080,<br>101275/446081 | Station Marine                     | ARCACHON          | Cession                                       | Réduction de surfaces                       | 2026  | 2026 | -                    | -                     | 27 000 000 €           | -                             | Negociation                   |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 33 | Construction Station Marine/lfremer Arcachon                  | NC                                                                  | Bâtiment SIREAUCO Arcachon         | ARCACHON          | Construction                                  | Augmentation                                | 2023  | 2027 | 21 400 000 €         | 21 400 000 €          | -                      | -                             | Programme                     |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 36 | Reconstruction logement fonction Site du Haut Vigneau         | NC                                                                  | Logement de fonction               | GRADIGNAN         | Construction                                  | Augmentation                                | 2025  | 2026 | 208 333 €            | 250 000 €             |                        |                               | Projet non étudié             | Création d'un logement de fonction (70 m² environ) afin de permettre de vider le Solarium                                                                                                                                                   |
| 38 | Construction bâtiment B19b INSPE                              | NC                                                                  | Batiment B19b                      | PESSAC            | Construction                                  | Augmentation                                | 2023  | 2026 | 13 666 667 €         | 16 400 000 €          | -                      | Etat                          | Etudes                        | CPER                                                                                                                                                                                                                                        |
| 39 | Construction Hangar hélicos et ICNDE                          | NC                                                                  | Hangar hélicoptères et ICNDE       | MERIGNAC          | Construction                                  | Augmentation                                | 2024  | 2027 | 3 100 000 €          | 3 720 000 €           | -                      | Etat                          | Etudes de conception          | CPER.<br>Création d'un hangar permettant de stocker des hélicoptères et d'un bâtiment dédié à la recherche par contrôle non destructifs sur des éléments aéronautiques. Livraison du hangar dans un premier temps: objectif Septembre 2025. |
| 40 | Construction Batiment B19a Sireauco Pessac                    | NC                                                                  | Batiment B19a                      | PESSAC            | Construction                                  | Augmentation                                | 2023  | 2026 | 24 339 825 €         | 24 339 825 €          | -                      | Région, Etat, Metropole, CNRS | Etudes                        | CPER                                                                                                                                                                                                                                        |
|    | Sortie du parc public B12                                     | 197967/444719                                                       | Batiment B12                       | PESSAC            | Déconstruction pour opération de valorisation | Réduction de surfaces                       | 2024  | 2024 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
| 41 | Extension ISVV                                                | 135755/445163                                                       | Bâtiment 252                       | VILLENAVE D'ORNON | Construction extension                        | Augmentation                                | 2024  | 2027 | 16 666 667 €         | 20 000 000 €          | -                      | Etat                          | Expression besoin             | CPER                                                                                                                                                                                                                                        |
|    | Sortie du parc public CIO                                     | 198438/457501                                                       | CIO                                | TALENCE           | Déconstruction                                | Réduction de surfaces                       | 2025  | 2025 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
| 47 | Sortie du parc public Crèche                                  |                                                                     | Creche                             | PESSAC            | Déconstruction                                | Réduction de surfaces                       | 2025  | 2026 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
|    | Sortie du parc B21_Centre Prévost                             | 198438/444783                                                       | Bâtiment B21                       | TALENCE           | Déconstruction pour valorisation              | Réduction de surfaces                       | 2025  | 2025 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
| 43 | Construction Halle PLATIDO                                    | NC                                                                  | Halle technologique                | PERIGUEUX         | Construction                                  | Augmentation                                | 2023  | 2025 | 1 950 670 €          | 2 340 804 €           | -                      | Etat                          | Etudes de conception          | CPER                                                                                                                                                                                                                                        |
|    | Déconstruction A5, A5 bis                                     | 198396/444570<br>198396/444571                                      | Bâtiment A5, A5bis                 | TALENCE           | Déconstruction pour valorisation              | Réduction de surfaces                       | 2025  | 2025 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
|    | Sortie parc public Zone Nord A (2,3,4)                        | 170500/390313                                                       | ZONE NORD 2A/3A/4A_223             | BORDEAUX          | Restructuration pour valorisation             | Réduction de surfaces                       | 2028  | 2028 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
|    | Sortie parc public Zone Nord B (2,3,4)                        | 170500/439484                                                       | ZONE NORD 2B/3B_224                | BORDEAUX          | Restructuration pour valorisation             | Réduction de surfaces                       | 2028  | 2028 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
|    | Sortie parc public RMSB                                       | 170500/390322                                                       | ZONE RMSB                          | BORDEAUX          | Restructuration pour valorisation             | Réduction de surfaces                       | 2025  | 2025 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
|    | Sortie de parc public Broca 1 et 2                            | 164248/440256<br>164248/440257                                      | Bâtiments B1, B2                   | BORDEAUX          | Restructuration pour valorisation             | Réduction de surfaces                       | 2024  | 2024 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
|    | Sortie parc public Solarium                                   | 165121/388624                                                       | Bâtiment Solarium                  | GRADIGNAN         | Restructuration pour valorisation             | Réduction de surfaces                       | 2025  | 2025 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | sur modele economique valorisation                                                                                                                                                                                                          |
| 46 | Déconstruction ex Bordeaux Etudiants Club (BEC)               | 196979/512652                                                       | Batiment R10                       | PESSAC            | Déconstruction                                | Réduction de surfaces                       | 2025  | 2025 | 605 000 €            | 726 000 €             | -                      | -                             | Etudes                        | réserve foncière                                                                                                                                                                                                                            |
|    | Sortie du parc site INSPE Caudéran                            | 142705                                                              | ensemble du site                   | BORDEAUX          | Retour au Département                         | Réduction de surfaces                       | 2027  | 2027 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | Regroupement dans B19b Pessac                                                                                                                                                                                                               |
|    | Sortie du parc site INSPE Mérignac                            | 170497                                                              | ensemble du site                   | MERIGNAC          | Retour au Département                         | Réduction de surfaces                       | 2027  | 2027 | -                    | -                     | -                      | -                             | Etudes                        | Regroupement dans B19b Pessac                                                                                                                                                                                                               |
| 82 | IUT                                                           | NC                                                                  | IUT                                | PESSAC            | Construction                                  | Augmentation                                | 2027  | 2027 | 250 000 €            | 300 000 €             | -                      |                               | Projet non étudié, à relancer | Provision pour relance des études                                                                                                                                                                                                           |
|    | Déconstruction B18 ancien                                     | 197967/443640                                                       | Batiment B18A                      | PESSAC            | Déconstruction                                | Réduction de surfaces                       | 2024  | 2024 | 1 290 000 €          | 1 290 000 €           | -                      | Etat                          | Etudes                        | Op Campus                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | Déconstruction A3 / Sortie parc public A4 (Curage) / Sortie p | 198396/444565<br>198396/444566<br>198396/444567                     | Bâtiment A3Bâtiment A4Bâtiment A4a | TALENCE           | Déconstruction                                | Réduction de surfaces                       | 2024  | 2024 | 4 069 167 €          | 4 883 000 €           | -                      | Etat                          | Etudes                        | Op Campus                                                                                                                                                                                                                                   |
|    |                                                               |                                                                     |                                    |                   |                                               |                                             |       |      | 87 546 328 €         | 95 649 629 €          | 27 000 000 €           |                               |                               |                                                                                                                                                                                                                                             |